

Az ingatlan adatai

ID szám	154310
Épület neve	AGORA Tower
Bérleti díj	
Cím	1133 Budapest XIII. kerület Árboc utca

Értékesítés típusa	Kiadó
Ingtalan típusa	Iroda / A
Épület neve	AGORA Tower
Tömegközlekedési kapcsolatok	Metró: M3 Villamos: 1 Busz: 133
Kapcsolat országos hálózathoz	Autópálya kapcsolat: M3, M2, M0 Vasúti kapcsolat: Nyugati Pu.
Státusz (Állapot)	Átadott
Átadás időpontja	2020
Közös területi szorzó	6 %
Felszereltség	bútorozatlan
Bérleti időtartam	5 - 0 év
Környezetvédelmi minősítés	Breeam
Jellemzők	Rugalmas térkialakítás, Biciklitároló öltözővel, Étterem, Kávézó, Raktározási lehetőség, Konferenciaterem, Parkosított belső udvar, Zöld tető, Álpadló, Mélygarázs, 4 csöves hűtő-fűtő berendezés, Nyitható ablakok, 24 órás őrzés, Recepciószolgálat, Energiatakarékos műszaki megoldások
Bérelhető területek	Tower 1 1. em. / floor: 870 m2 (, max.: 1 m2) Tower 1 Fsz/GF: 46 m2 Tower 2 GF+1: 406 m2 Tower 2 Ground floor: 260 m2
Összes üres terület	1582 m2
Legkisebb kialakítható egység	46 m2
Legnagyobb kialakítható egység	870 m2
Parkolás	Mélygarázs

Groundfloor rwtlai unit rent is 17-20 EUR/m2/hó

Értékesítő



Borbír Attila

Irodaingatlan szakértő

+36-30-868 6612

attila.borbiro@citireal.hu

Elhelyezkedés

