

Az ingatlan adatai

ID szám	241511
Épület neve	RoseVille
Bérelti díj	
Cím	1034 Budapest III. kerület Bécsi út 68-84.

Értékesítés típusa	Kiadó
Ingatlan típusa	Iroda / A
Épület neve	RoseVille
Tömegközlekedési kapcsolatok	Villamos: 17, 19, 41 Busz: 29, 111, 65, 165 HÉV: H5
Státusz (Állapot)	Átadott
Átadás időpontja	2023
Közös területi szorzó	7 %
Bérelti időtartam	3 - 0 év
Jellemzők	Recepciószolgálat, Rugalmas térkialakítás, Hűtőgerendás klíma rendszer, 24 órás őrzés
Bérelhető területek	1. em./fl. (+160 m2 terrace): 2022 m2 (min.: 300 m2, max.: 1 m2) 2. em./fl. (+28 m2 terrace) : 3197 m2 (min.: 500 m2, max.: 1 m2) Fsz./Gf.: 1374 m2 (min.: 443 m2, max.: 1 m2)
Összes üres terület	6593 m2
Legkisebb kialakítható egység	300 m2
Legnagyobb kialakítható egység	6593 m2
Parkolás	Mélygarázs

Földszint/Retail unit rent: 19-21 EUR/sq m/month + VAT

Minimum leasable retail area: 173 sqm

Minimum leasable office area: 300 sqm

Értékesítő



Szalma Péter

Ingatlan szakértő

+36-30-302 2155

peter.szalma@citireal.hu

Elhelyezkedés

