

Az ingatlan adatai

ID szám	256696
Épület neve	JA4 Loft
Bérelti díj	
Cím	1042 Budapest IV. kerület József Attila utca 4-6

Értékesítő



Borbíró Attila

irodaingatlan szakértő

+36-30-868 6612

attila.borbiro@citireal.hu

Értékesítés típusa	Kiadó
Ingatlan típusa	Iroda / A
Épület neve	JA4 Loft
Tömegközlekedési kapcsolatok	Busz: 104, 104A, 122, 196, 204
Kapcsolat országos hálózathoz	Autópálya kapcsolat: M0
Státusz (Állapot)	Építés alatt
Átadás időpontja	2021
Közös területi szorzó	7 %
Felszereltség	bútorozatlan
Bérelti időtartam	3 - 5 év
Jellemzők	Loft iroda, Zöld tető, Nyitható ablakok, 24 órás őrzés, Felszíni parkoló
Parkolás	Felszíni

A Wolfner gyárterület új épületszörnnyel került kibővítésre és megtartva a régi épületnek a struktúrájára. Az irodaház mögött egy 632 lakásos nagyteraszos lakópark fejlesztése épül. Az ingatlan közelében található a Duna is, amit a teraszról megtudnak tekinteni a bérlők. Az épülettel szembe igényes parkosított zöld terület.

Az épület egésze, akár szintenként, vagy az iroda részenként is megvásárolható.

Elhelyezkedés

