

## Az ingatlan adatai

<b>ID szám</b>	271712
<b>Épület neve</b>	Hello Parks - Páty
<b>Bérleti díj</b>	
<b>Cím</b>	2071 Páty

---

<b>Értékesítés típusa</b>	Kiadó
<b>Ingatlan típusa</b>	Ipari / Modern Raktár
<b>Épület neve</b>	Hello Parks - Páty
<b>Lokáció leírása</b>	Budapest keleti részén, a M0 és M4 autópálya közelében, 9 kilométerre a repülőtértől található modern és a legmagasabb műszaki elvárásoknak megfelelő logisztikai központ.

**Kapcsolat országos hálózathoz** Autópálya kapcsolat: M7, M1, M0

**Státusz (Állapot)** Építés alatt

**Átadás időpontja** 2022

**Környezetvédelmi minősítés** Breeam

**Jellemzők** Rugalmas térkialakítás, Raktározási lehetőség, Posta, Sprinkler rendszer, Energiatakarékos műszaki megoldások, Recepciók szolgálat, 24 órás őrzés, Tűzriasztó rendszer

**Bérelhető területek** Park Center (iroda): 5000 m<sup>2</sup>

(, max.: 1 m<sup>2</sup>)

PT1 - BIG BOX: 3800 m<sup>2</sup>

(min.: 3300 m<sup>2</sup>, max.: 1 m<sup>2</sup>)

PT10 - BIG BOX: 62000 m<sup>2</sup>

(min.: 3300 m<sup>2</sup>, max.: 1 m<sup>2</sup>)

PT11 - FLEXI BOX: 24000 m<sup>2</sup>

(min.: 500 m<sup>2</sup>, max.: 1 m<sup>2</sup>)

PT2 - FLEXI BOX: 23000 m<sup>2</sup>

(min.: 500 m<sup>2</sup>, max.: 1 m<sup>2</sup>)

PT3 - FLEXI BOX: 18000 m<sup>2</sup>

(min.: 1000 m<sup>2</sup>, max.: 1 m<sup>2</sup>)

PT4 - BIG BOX: 56000 m<sup>2</sup>

(min.: 3300 m<sup>2</sup>, max.: 1 m<sup>2</sup>)

PT5 - FLEXI BOX: 16000 m<sup>2</sup>

(min.: 2000 m<sup>2</sup>, max.: 1 m<sup>2</sup>)

PT6 - FLEXI BOX: 16000 m<sup>2</sup>

(min.: 500 m<sup>2</sup>, max.: 1 m<sup>2</sup>)

PT7 - FLEXI BOX: 22000 m<sup>2</sup>

(min.: 1000 m<sup>2</sup>, max.: 1 m<sup>2</sup>)

PT8 - FLEXI BOX: 29000 m<sup>2</sup>

(min.: 2000 m<sup>2</sup>, max.: 1 m<sup>2</sup>)

PT9 - BIG BOX: 49000 m<sup>2</sup>

(min.: 3300 m<sup>2</sup>, max.: 1 m<sup>2</sup>)

**Összes üres terület** 323800 m<sup>2</sup>

**Legkisebb** 500 m<sup>2</sup>

## Értékesítő



**Borbíró Attila**

irodaingatlan szakértő

+36-30-868 6612

attila.borbiro@citireal.hu

## Elhelyezkedés

