

Az ingatlan adatai

ID szám	297592
Épület neve	Pantherum
Bérelti díj	
Cím	1016 Budapest I. kerület Tigris utca 61

Értékesítés típusa	Kiadó
Ingatlan típusa	Iroda / A
Épület neve	Pantherum
Tömegközlekedési kapcsolatok	Busz: 8E, 27, 108E, 110
Státusz (Állapot)	Építés alatt
Átadás időpontja	2024
Bérelhető területek	1. emelet: 429 m2 (, max.: 1 m2) 2. emelet: 448 m2 (, max.: 1 m2) Földszint: 455 m2 (, max.: 1 m2) Tetőtér + galéria (terasz 37+35 m2): 625 m2 (, max.: 1 m2)
Összes üres terület	1957 m2
Legkisebb kialakítható egység	429 m2
Legnagyobb kialakítható egység	1957 m2

A 4 EUR/ m2 /hó + Áfa üzemeltetési díj nem a végleges üzemeltetési díj. Ezen ár változhat a jövőben.

- hőszivattyús hűtés - fűtési rendszer
- friss levegő szelőztető rendszer
- várható, hogy a homlokzati felületeken passzív árnyékolástechnikai megoldásokat fognak alkalmazni
- fém nyílászárók három rétegű üvegezéssel
- kártyás beléptetőrendszer, kamerás figyelőszolgálat
- korszerű KONE gyártmányú lift
- garázsban CO elszívás

Értékesítő



Horváth István

Irodaingatlan szakértő

+36-30-583 8853

istvan.horvath@citireal.hu

Elhelyezkedés

