

## Az ingatlan adatai

<b>ID szám</b>	322010
<b>Épület neve</b>	Kistarcsai Logisztikai Park
<b>Bérelti díj</b>	
<b>Cím</b>	2143 Kistarcsa Raktár körút 3

<b>Értékesítés típusa</b>	Kiadó
<b>Ingatlan típusa</b>	Ipari / Raktár
<b>Épület neve</b>	Kistarcsai Logisztikai Park
<b>Lokáció leírása</b>	Közvetlenül az M0-ás autópálya kistarcsai lehajtója után

<b>Tömegközlekedési kapcsolatok</b>	HÉV: H8, H9
<b>Kapcsolat országos hálózathoz</b>	Autópálya kapcsolat: M0
<b>Státusz (Állapot)</b>	Átadott

<b>Bérelhető területek</b>	Raktár 1: 80 m2 Raktár 2: 150 m2 Raktár 3: 230 m2 Raktár 4: 460 m2 Raktár 5: 800 m2 (, max.: 1 m2)
----------------------------	---

**Összes üres terület** 1720 m2

**Legkisebb kialakítható egység** 80 m2

**Legnagyobb kialakítható egység** 800 m2

Location specificities:

- Industrial electricity, individual electricity meter, monthly readings
- Room ceiling height 4,5 to 4,8 metres
- Social rooms and showers
- Porter service at the entrance to the site on working days from 15:00 to 7:00
- From 7:00 a.m. to 3:00 p.m., a site manager supervises the comfort and smooth operation of the tenants
- full management service
- easy accessibility by car, truck (1 km from the M0 motorway) and public transport (HÉV)
- typical warehouse sizes: 80 m2 - 150 m2 - 230 m2 - 460 m2 - 800 m2
- Services include forklift truck rental, with or without driver, during working hours on working days.
- Parking and landscaping are currently underway on the site.

Deposit: the equivalent of 3 months' gross rent

## Értékesítő



**Borbíró Attila**

Irodaingatlan szakértő

+36-30-868 6612

attila.borbiro@citireal.hu

## Elhelyezkedés

