

## Az ingatlan adatai

<b>ID szám</b>	39561
<b>Épület neve</b>	Corvin Ház
<b>Bérelti díj</b>	
<b>Cím</b>	1011 Budapest I. kerület Corvin tér 10

---

<b>Értékesítés típusa</b>	Kiadó
<b>Ingatlan típusa</b>	Iroda / A
<b>Épület neve</b>	Corvin Ház
<b>Lokáció leírása</b>	A Corvin Ház a bel-buda szívében, az I. kerületén, a Corvin tér 10. szám alatt található. Ez a lokáció prémium presztízt biztosít, hiszen közvetlenül a Várnegyed és a Gellért-hegy közelségében helyezkedik el. A tömegközlekedés kiváló: a Batthyány tér metrómegálló (M2) néhány perces sétával elérhető, emellett a 19-es és 41-es villamosok, valamint a H5-ös HÉV is kényelmes elérhetőséget biztosítanak.

<b>Tömegközlekedési kapcsolatok</b>	Metró: M2 Villamos: 19, 41 HÉV: H5
-------------------------------------	--

**Státusz (Állapot)** Átadott

**Átadás időpontja** 2015

**Közös területi szorzó** 15 %

**Felszereltség** bútorozatlan

**Bérelti időtartam** 3 - 5 év

**Jellemzők** Kártyás beléptető rendszer, Konferenciaterem, Kiváló természetes benapozás, IT Kábelcsatorna, Mélygarázs, Tusoló, Biciklitároló, 2 csöves hűtő-fűtő berendezés, Álmennyezet, Nyitható ablakok

<b>Bérelhető területek</b>	2. emelet / floor: 134 m2 (, max.: 1 m2) 3. emelet / floor : 199 m2 (, max.: 1 m2) Földszint / Groundfloor: 69 m2 Magasföldszint: 134 m2
----------------------------	---

**Összes üres terület** 536 m2

**Legkisebb** 69 m2

**kialakítható egység**

**Legnagyobb** 333 m2

**kialakítható egység**

**Parkolás** Mélygarázs

## Értékesítő



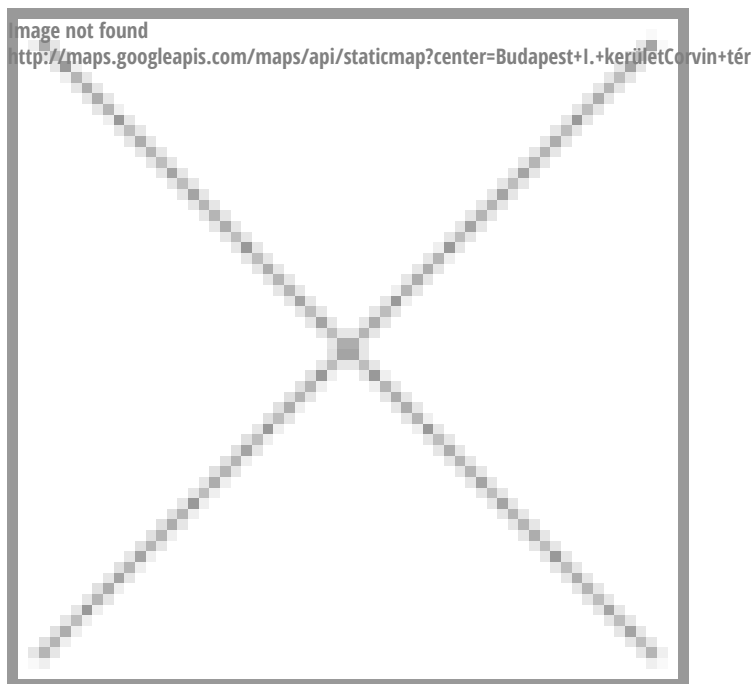
**Papp Róbert**

Tulajdonos/Ügyvezető

+36-30-7 324 232

robert.papp@citireal.hu

## Elhelyezkedés



A Corvin Ház egy „A” kategóriás irodaház, amely magas színvonalú, reprezentatív munka- és üzleti környezetet kínál Bel-Buda frekvenciált részén.

Az épületet 2015-ben teljeskörűen felújították egy neves belsőépítész stúdió közreműködésével. Kiemelkedő jellemzője a 70 m<sup>2</sup>-es, üvegtetővel fedett