

Az ingatlan adatai

ID szám	40001
Épület neve	Office Garden III.
Bérleti díj	
Cím	1117 Budapest XI. kerület Alíz utca 4

Értékesítő



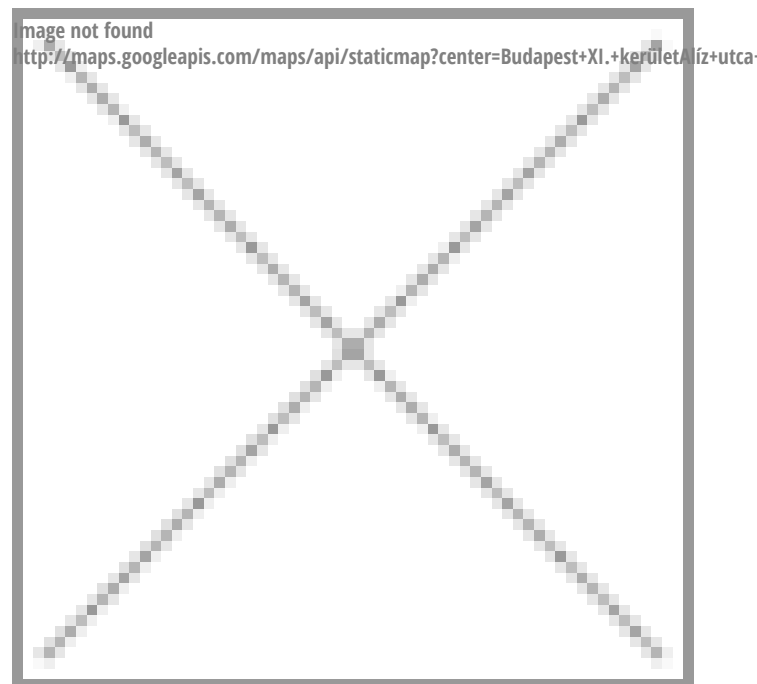
Papp Róbert

Tulajdonos/Ügyvezető

+36-30-7 324 232

robert.papp@citireal.hu

Elhelyezkedés



Értékesítés típusa	Kiadó
Ingatlan típusa	Iroda / A
Épület neve	Office Garden III.
Tömegközlekedési kapcsolatok	Villamos: 1 Busz: 103
Kapcsolat országos hálózathoz	Autópálya kapcsolat: M7, M1, M0 Vasúti kapcsolat: Kelenföldi Pu.
Státusz (Állapot)	Átadott
Átadás időpontja	2017
Közös területi szorzó	2 %
Felszereltség	bútorozatlan
Bérleti időtartam	5 - 0 év
Jellemzők	Rugalmas térkialakítás, Étterem, Kávézó, Saját buszjárat, Környezettudatos üzemeltetés, Raktározási lehetőség, Kiváló természetes benapozás, Álpadló, VRV hűtő-fűtő rendszer, Teherlift, Dízel generátor, Külső árnyékoló rendszer, Kettős áramellátás, Mélygarázs, Légkezelő és befűvő rendszer, Biciklitároló, Álmennyezet, Nyitható ablakok, 24 órás őrzés, Recepciószolgálat, 1000 kg/m2 födémterhelhetőség, Energiatakarékos műszaki megoldások, Kártyás beléptető rendszer
Bérelhető területek	Fszt: 800 m2 (min.: 395 m2, max.: 1 m2)
Összes üres terület	800 m2
Legkisebb kialakítható egység	395 m2
Legnagyobb kialakítható egység	800 m2
Parkolás	Közterületen , Felszíni, Mélygarázs

