

Az ingatlan adatai

ID szám	40006
Épület neve	South Buda Business Park
Bérelti díj	
Cím	1117 Budapest XI. kerület Budafoki út 56
<hr/>	
Értékesítés típusa	Kiadó
Ingatlan típusa	Iroda / A
Épület neve	South Buda Business Park
Tömegközlekedési kapcsolatok	Villamos: 1 Busz: 103, 3, 10
Kapcsolat országos hálózathoz	Autópálya kapcsolat: M1, M7
Státusz (Állapot)	Átadott
Átadás időpontja	2008
Közös területi szorzó	5 %
Felszereltség	bútorozatlan
Bérelti időtartam	3 - 5 év
Jellemzők	Rugalmas térkialakítás, Étterem, Kávézó, Vendégparkoló, Raktározási lehetőség, Álpadló, Dízel generátor, Külső árnyékoló rendszer, Kettős áramellátás, Mélygarázs, Légkezelő és befűvő rendszer, 4 csöves hűtő-fűtő berendezés, Biciklitároló, Tűzriasztó rendszer, Nyitható ablakok, Álmennyezet, 24 órás őrzés, Recepciószolgálat, Kártyás beléptető rendszer
Bérelhető területek	1. emelet : 3975 m2 (min.: 405 m2, max.: 1 m2) 2. emelet (2018. Q4.): 3065 m2 (min.: 1525 m2, max.: 1 m2) 3. emelet (2018. Q4.): 2225 m2 (min.: 295 m2, max.: 1 m2) 4. emelet (2018. Q4.): 3065 m2 (, max.: 1 m2) 5. emelet (2018. Q4.): 3700 m2 (min.: 405 m2, max.: 1 m2) 6. emelet (2018. Q4.): 600 m2 (, max.: 1 m2) Földszint (2018 Q4-től): 1855 m2 (min.: 300 m2, max.: 1 m2)
Összes üres terület	18485 m2
Legkisebb kialakítható egység	295 m2
Legnagyobb kialakítható egység	18485 m2
Parkolás	Mélygarázs
Raktár alapterület	400 - 0 m2

