

Az ingatlan adatai

ID szám	40092
Épület neve	Green House
Bérelti díj	
Cím	1134 Budapest XIII. kerület Kassák Lajos utca 19

Értékesítés típusa	Kiadó
Ingatlan típusa	Iroda / A
Épület neve	Green House
Lokáció leírása	Az "A" kategóriás ingatlan Budapest XIII. kerületében, a Kassák, Tüzér és Lőportár utcák által határolt területen épült, közvetlen szomszédságában található a Kassák Park. Az egyszerű megközelíthetőség és a meglévő szolgáltatások széles skálája már a terület kiválasztásnál is fontos szempont volt és az elkészült projekteknek is fontos értékei. A Váci út közvetlen közelében, mégis zöld környezetben található Green House tömegközlekedéssel, autóval és kerékpárral egyaránt könnyen megközelíthető. A környéken rendelkezésre álló szolgáltatások mellett a tulajdonos további kereskedelmi egységekkel (étterem, kávézó, ATM, ingyenesen kölcsönözhető kerékpárok a bérlőknek) gazdagította az irodaház szolgáltatásait.

Tömegközlekedési kapcsolatok	Metró: M3 Villamos: 14 Busz: 75, 15, 115
-------------------------------------	------------------------------------------------

Kapcsolat országos hálózathoz	Vasúti kapcsolat: Nyugati Pu.
--------------------------------------	-------------------------------

Státusz (Állapot) Átadott

Átadás időpontja 2012

Közös területi szorzó 8 %

Felszereltség bútorozatlan

Bérelti időtartam 3 - 5 év

Környezetvédelmi minősítés Leed

Jellemzők
Zöld tető, Kiváló természetes benapozás, Álpadló, Elektromos autó töltőállomás, Kártyás beléptető rendszer, Energiatakarékos műszaki megoldások, Recepciós szolgálat, 24 órás őrzés, Radiátoros fűtés, Nyitható ablakok, Álmennyezet, 2 csöves hűtő-fűtő berendezés, Tűzriasztó rendszer, Légkezelő és befűvő rendszer, Tusoló, Mélygarázs, Külső árnyékoló rendszer, Hűtőgerendás klíma rendszer, Parkosított belső udvar, Raktározási lehetőség, Kávézó, Étterem, Biciklitároló öltözővel, Rugalmas térkialakítás

Értékesítő



Szalma Péter

Ingatlan szakértő

+36-30-302 2155

peter.szalma@citireal.hu

Elhelyezkedés

