

## Az ingatlan adatai

<b>ID szám</b>	40108
<b>Épület neve</b>	Váci 33
<b>Bérelti díj</b>	
<b>Cím</b>	1134 Budapest XIII. kerület Váci út 33

<b>Értékesítés típusa</b>	Kiadó
<b>Ingatlan típusa</b>	Iroda / A
<b>Épület neve</b>	Váci 33
<b>Tömegközlekedési kapcsolatok</b>	Metró: M3 Busz: 75, 79, 105, 115, 133
<b>Kapcsolat országos hálózathoz</b>	Autópálya kapcsolat: M3, M2, M0 Vasúti kapcsolat: Nyugati Pu.
<b>Státusz (Állapot)</b>	Átadott
<b>Átadás időpontja</b>	2007
<b>Közös területi szorzó</b>	6 %
<b>Felszereltség</b>	bútorozatlan
<b>Bérelti időtartam</b>	5 - 0 év
<b>Környezetvédelmi minősítés</b>	Leed
<b>Jellemzők</b>	Rugalmas térkialakítás, Autómosó, Bankfiók, Étterem, Kávézó, Vendégparkoló, Raktározási lehetőség, Parkosított belső udvar, Kiváló természetes benapozás, Álpadló, Mélygarázs, Légkezelő és befűvő rendszer, Bicykítároló, 4 csöves hűtő-fűtő berendezés, Tűzriasztó rendszer, Nyitható ablakok, 24 órás őrzés, Recepciószolgálat, Kártyás beléptető rendszer
<b>Bérelhető területek</b>	1. emelet: 394 m2 2. emelet: 2087 m2 (, max.: 1 m2) 4. emelet: 1637 m2 (min.: 680 m2, max.: 1 m2) 7. emelet : 414 m2 8. emelet: 396 m2 9. emelet: 300 m2
<b>Összes üres terület</b>	5228 m2
<b>Legkisebb kialakítható egység</b>	300 m2
<b>Legnagyobb kialakítható egység</b>	3724 m2
<b>Parkolás</b>	Mélygarázs

## Értékesítő



**Bognár Manuella**

irodaingatlan szakértő

+36-30-370 4311

manuela.bognar@citireal.hu

## Elhelyezkedés

